

## Pour une construction plus verte, Alliade Habitat expérimente la méthode en ossature bois-paille !

Tourné vers l'innovation environnementale et la construction éco-responsable, Alliade Habitat, premier opérateur logement en Auvergne-Rhône-Alpes, porte de nouveaux projets de logements basés sur la méthode de construction en ossature bois et paille. Exemple avec la résidence des Humberts, à Dommartin.

En partenariat avec la société SEFI (Société d'études foncières et investissement), Alliade Habitat construit deux bâtiments qui abriteront 11 logements, rue du Bourg, à Dommartin. Un troisième bâti voit le jour pour abriter 5 garages (18 stationnements extérieurs), et un local vélo complète la parcelle.

L'opération s'avère innovante : si le système porteur est en béton, l'ensemble des murs et l'ossature sont en structure bois et paille. La toiture est en fermette bois, avec sur-isolation des combles.



Sur le plan constructif et environnemental, ce procédé présente de multiples avantages :

- **La très haute performance de l'enveloppe thermique** du projet, en hiver comme en été ;
- **Le déphasage thermique conséquent** assuré par cette isolation est un atout pour le confort en été : il retarde le transfert de chaleur et permet de lisser les écarts de températures intérieures dus aux variations de températures extérieures ;
- L'utilisation de la paille est issue de **circuits courts** ;
- **La paille, matériau sain et durable**, rejette le moins de composés organiques volatils (COV) et de formaldéhydes. La plupart des composés étudiés n'ont en effet pas été détectés, leur valeur restant très faible.

*« Le bois est une solution écologique, technique et économique permettant de construire des bâtiments performants et qui répondent à la nouvelle réglementation environnementale RE2020 »*,

**Alain JOSSE - Directeur des constructions hors Métropole chez Alliade Habitat**

### À propos d'Alliade Habitat

Filiaire Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié.e-s. Les femmes et hommes qui la composent agissent quotidiennement aux côtés de plus de 100 000 clients pour répondre rapidement et efficacement à leurs besoins en matière de logement et de service. Premier opérateur logement en région Auvergne-Rhône-Alpes, Alliade Habitat accompagne les acteurs locaux pour dynamiser le lien emploi-logement. Partenaire clé de la vitalité des territoires, sa mission est de concevoir, construire et mettre à disposition des publics salariés des solutions de logements et de services associés, répondant à leurs attentes et contraintes du quotidien. S'inscrivant dans l'économie sociale et solidaire, Alliade Habitat est un partenaire de confiance, responsable et engagé qui déploie ses savoir-faire pour répondre aux besoins des salarié.es, des entreprises et des collectivités locales.

Pour en savoir plus : [www.alliadehabitat.com](http://www.alliadehabitat.com)

### CONTACT PRESSE

Agence Abrasive - Aimée Le Goff  
aimee@abrasive.fr – 04 26 02 92 32