

Alliade Habitat renforce sa vocation pour le lien emploi-logement avec « Initiall » : sa nouvelle offre dédiée aux jeunes actifs de -30 ans

Grâce à la modification de la Loi Elan (article 109) qui permet aux bailleurs sociaux d'élargir leur offre étudiante aux jeunes de moins de 30 ans, Alliade Habitat adapte ses services en développant « Initiall » : des logements abordables et bien situés dédiés aux jeunes actifs.



Rapprocher les jeunes actifs de leurs lieux de formation et d'emploi

Le logement est un élément fondamental à la réussite des études et des projets professionnels. Répondre à la problématique d'accessibilité au logement dès le début de la vie active est un des engagements pris par le bailleur Alliade Habitat depuis 2016 grâce à son offre So Coloc devenue « Initiall » le 1er juin 2022. Ses logements à destination des étudiants sont désormais réservés aux jeunes actifs de moins de 30 ans et s'adaptent aux nouvelles exigences de cette génération : mobilité douce, espaces de coworking, service de proximité en pied de résidence (laverie, conciergerie), et surtout, une localisation au plus près des zones d'activités.

Entièrement équipées et meublées, ces solutions d'habitat innovantes, disponibles et adaptées, permettent aux jeunes de se lancer pleinement dans leur vie active, et aux filières d'enseignement et aux entreprises d'attirer des candidats par l'intermédiaire d'une offre de logements sur-mesure dédiée.

Zoom sur deux résidences « Initiall » en cours de réalisation

A Yssingeaux (43), ce sont les étudiants de l'École Nationale de Pâtisserie Ducasse qui profitent d'appartements situés à proximité immédiate de leur lieu d'apprentissage. Déjà équipés de 27 studios avec la résidence « Aubépinés », les élèves de cette formation d'excellence pourront prochainement bénéficier de 50 logements supplémentaires avec les opérations « Aubépinés 2 » et « Taillevent ».

En cours de construction, ces nouvelles résidences dont les livraisons sont prévues fin 2022 et en septembre 2023, seront idéalement situées, dans un rayon de 1km autour de l'école. Alliade Habitat confirme ainsi son engagement pour le lien emploi-logement en apportant une réponse concrète aux enjeux de ce territoire, tout en favorisant la réussite de ces élèves qui n'ont pas à se soucier de leur lieu de vie.



Cette volonté de proximité entre le lieu de travail ou de formation, et le lieu d'habitation, s'illustre également avec la résidence « Le cosmo », tout juste livrée. Située rue du plâtre, au cœur du 1er arrondissement de Lyon et à quelques pas de la place Bellecour, cette réhabilitation de 8 logements permet à ses 26 nouveaux locataires de profiter d'un cadre de vie dynamique et d'une grande autonomie, grâce notamment à la présence des transports en communs desservant l'ensemble de la Métropole de Lyon et aux nombreux commerces de proximité.

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32

L'OFFRE « INITIALL » EN RESUMÉ

En 2022, Alliade Habitat loge plus de 1 200 jeunes actifs dans 1 016 logements répartis sur 36 résidences en AURA :

- En studio, colocation ou colocation citoyenne,
- Des logements bien situés, à proximité des lieux d'études et des bassins d'emploi,
- Des espaces de coworking,
- Des espaces de travail dédiés dans chaque logement,
- Des espaces de vie commune et des extérieurs agréables : salles communes, terrasse, jardins,
- Des logements meublés jusqu'à « la petite cuillère »,
- Du wifi pour éviter aux locataires d'ouvrir une ligne internet,
- Des laveries et du linge en location pour faciliter la vie des jeunes,
- La présence d'un gardien pour assurer un contact de proximité en cas de besoin,
- Des parkings à vélos pour se garer en toute sécurité.

A propos d'Alliade Habitat

Filiale d'Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié.es en Auvergne-Rhône-Alpes. Premier opérateur de la région, avec 55 000 logements et plus de 130 000 locataires, Alliade Habitat loue, construit et gère des logements sociaux au bénéfice de ceux qui en ont besoin : salariés, étudiants et jeunes actifs, foyers modestes, séniors... Avec près de 1 000 collaborateurs experts, l'ambition d'Alliade Habitat est de créer de véritables écosystèmes sociétaux, en favorisant le lien « emploi-logement », pour permettre aux entreprises d'embaucher localement, aux habitants de trouver du travail, et aider ainsi les territoires à se développer et à consolider leur attractivité. C'est en considérant les attentes de la collectivité et de chaque individu dans leur environnement et habitat, qu'Alliade Habitat crée un ensemble plus harmonieux au bénéfice de la satisfaction de tous. <https://www.alliadehabitat.com/>