

## Nomination : Luc Pelen nommé Président d'Alliade Habitat

**Le Conseil d'Administration d'Alliade Habitat a nommé son nouveau Président, Luc Pelen le 30 juin dernier. Une passation officiellement célébrée ce lundi 26 septembre. Avec près de 1000 collaborateurs, 55 000 logements et plus de 130 000 locataires, Alliade Habitat, filiale d'Action Logement est le premier bailleur social de la région Auvergne-Rhône-Alpes.**

**Luc Pelen** succède à Xavier Gros, qui occupait le poste de Président depuis 2016 (soient 2 mandats de 3 ans). Membre du Conseil d'Administration d'Alliade Habitat depuis 1 an, Luc Pelen entame un mandat de 2 ans, soit jusqu'à juin 2024.

Luc Pelen, 67 ans, est diplômé ingénieur de l'École Spéciale des Travaux en 1980 et de l'EM Lyon en 1995. Il démarre sa carrière en région parisienne comme ingénieur d'études de 1892 à 1989 puis devient ingénieur de travaux chez l'entreprise Pitance, une filiale de GTM (Grands Travaux de Marseille). Il évolue au sein de l'entreprise et devient son Directeur en 1996. La principale activité est la construction d'ouvrages fonctionnels et de logements, mais aussi de chantiers de rénovations et de réhabilitations. En 2000, à la suite de la fusion au sein du groupe Vinci, des entreprises réalisant les mêmes métiers, GTM devient une branche de Vinci Construction.



Luc Pelen est nommé Directeur Régional Bâtiment de la région lyonnaise (Rhône, Loire, l'Ain, Haute-Savoie) en 2004. Sa fonction de Directeur Régional s'arrête en février 2020, mais Luc Pelen continue une mission de conseil auprès de Vinci Direction Rhône-Alpes, principalement sur le chantier de construction et rénovation d'un grand projet autour de la gare de la Part-Dieu (rénovation extension de la gare, construction de la tour de bureaux To Lyon et d'un grand parking souterrain).

Cette nomination intervient dans une conjoncture spécifique, et devra répondre aux enjeux importants d'Alliade Habitat, notamment, **l'augmentation de nombre de logements** selon la feuille de route 2022 donnée par Action logement (2 100 logements pour l'année) ; la **réhabilitation du parc** (objectif 2.247 OS pour l'année) ; la réduction le taux de vacance global (8% aujourd'hui) et la **satisfaction des locataires** (Qualité de service : réponse rapide, intervention technique, etc.).

### CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano  
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32

*« Le nouveau Président Luc Pelen est un spécialiste de l'immobilier dirigeant Régional d'une très grande entreprise de construction. Je suis ravi qu'il ait accepté ce challenge pour occuper sa retraite. Je suis sûr qu'Alliade Habitat sera grâce à lui un exemple dans la réalisation de projets ambitieux encore plus respectueux de la planète et il y a énormément à faire »* **déclare Xavier Gros.**

*« Ingénieur de formation, la contribution du BTP à la construction d'un aménagement plus durable est un sujet qui m'a accompagné toute ma carrière. Aujourd'hui, à cette étape de ma carrière et de ma vie, ce qui me nourrit pleinement tourne davantage autour de l'utilité sociale.»* **commente Luc Pelen.**

## **A propos d'Alliade Habitat**

Filiale d'Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié.es en Auvergne-Rhône-Alpes. Premier opérateur de la région, avec 55 000 logements et plus de 130 000 locataires, Alliade Habitat loue, construit et gère des logements sociaux au bénéfice de ceux qui en ont besoin : salariés, étudiants et jeunes actifs, foyers modestes, séniors... Avec près de 1000 collaborateurs experts, l'ambition d'Alliade Habitat est de créer de véritables écosystèmes sociétaux, en favorisant le lien « emploi-logement », pour permettre aux entreprises d'embaucher localement, aux habitants de trouver du travail, et aider ainsi les territoires à se développer et à consolider leur attractivité. C'est en considérant les attentes de la collectivité et de chaque individu dans leur environnement et habitat, qu'Alliade Habitat crée un ensemble plus harmonieux au bénéfice de la satisfaction de tous. <https://www.alliadehabitat.com/>

### **CONTACT PRESSE**

Agence Abrasive – Jeanne Lozano  
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32