

Tous acteurs du Plan de Sobriété énergétique



En tant que filiale d'Action Logement, Alliade Habitat s'est engagé à verser 10€/logement au fond d'énergie créé par son Groupe. Destiné aux locataires les plus impactés par la hausse des charges, ce fond d'environ 45M€ permettra de soutenir les ménages les plus fragiles face à la flambée des prix de l'énergie. Un soutien financier essentiel en cette période de crise énergétique.

Avec plus de 55 000 logements, dont 50% en chauffage collectif, le bailleur social a également mis en place plusieurs mesures d'économies d'énergie afin de réduire les consommations de ses clients et de ses salariés.

Accompagner ses locataires

Le chauffage collectif a été **réduit d'un degré** sur l'ensemble de son parc locatif soit 19°C au lieu de 20°C habituellement, **pour une économie d'énergie de 7%**. Cette réduction a aussi pour but d'atténuer l'impact du coût du mégawattheure qui ne cesse de grimper. En effet, devenu acheteur 2019 Alliade Habitat suivait un cours habituel du prix de l'énergie de 15€, qui est à présent porté à 175€/mgw en moyenne ! Un coût limité par le bouclier tarifaire mais qui reste tout de même **de 64,90€/mgw**.

Pour accompagner ses locataires dans la gestion de leurs charges, une campagne de communication (sms, mail, courrier, affiche) a été lancée en octobre et se poursuivra tout au long de l'hiver, afin de soutenir ces changements et sensibiliser aux écogestes. Cette transition environnementale sera accompagnée plus fortement sur certains secteurs, grâce à des initiatives locales. C'est le cas sur le quartier des Vernes à Givors (69) où les intervenants de l'association Passerelle, formés par EDF Solidarité, réalisent depuis fin octobre des échanges préventifs en pied d'immeuble grâce à leur « bus mobile connecté », sur la question de l'accès aux droits notamment liée à l'énergie. Lors de ces échanges, un numéro privilégié d'EDF solidarité est également transmis aux locataires du bailleur afin de résoudre leurs factures impayées, ainsi qu'une dotation de matériel (thermomètre, prises ampoules...).

Enfin, le dispositif Bavard'âges sera à nouveau reconduit en fin d'année : près de 3170 locataires de +80 ans ont été considérés comme « isolés ». Ils seront contactés et rassurés par les collaborateurs d'Alliade Habitat. Ces échanges seront pour cette 3^{ème} édition, orientés en particulier sur la gestion de ces changements économiques et environnementaux.

Des collaborateurs responsables

Les 950 collaborateurs d'Alliade Habitat s'engagent à avoir un comportement exemplaire et cela commence par modifications structurelles. Depuis ce mois d'octobre, l'ensemble des chauffages d'appoints a été retiré des espaces de travail, le chauffage est abaissé à 19°C lorsque les bureaux sont occupés et réduit à 15°C à partir de 19h et les week-ends. D'autres actions sont en cours de déploiement, notamment sur les éclairages : le siège de l'entreprise tout juste rénové est entièrement équipé d'ampoules LED basse consommation, tout comme le seront au plus tard en 2023, l'ensemble des éclairages extérieurs des agences Alliade Habitat. La mobilité des collaborateurs fait aussi partie des réflexions de l'entreprise : actuellement, les salariés ont accès au télétravail, bénéficient d'une prise en charge de 70% du montant de leur abonnement aux transports en commun et profitent d'une flotte de véhicules en partie électrique.

« Nous avons amorcé cette transition énergétique dans notre développement immobilier, avec plus de 1150 chantiers de réhabilitation lancés cette année, 10 878 logements raccordés au chauffage urbain ou l'installation de panneaux photovoltaïques sur toutes nos constructions neuves par exemple. Mais cette nouvelle crise nous pousse à accélérer cette transition, en adoptant des comportements écoresponsables, en tant que salariés, afin de donner l'exemple à nos clients locataires. »

Clémence GARCIA – Directrice RSE, Alliade Habitat

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32

A propos d'Alliade Habitat

Filiale d'Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié.es en Auvergne-Rhône-Alpes. Premier opérateur de la région, avec 55 000 logements et plus de 130 000 locataires, Alliade Habitat loue, construit et gère des logements sociaux au bénéfice de ceux qui en ont besoin : salariés, étudiants et jeunes actifs, foyers modestes, séniors... Avec près de 1000 collaborateurs experts, l'ambition d'Alliade Habitat est de créer de véritables écosystèmes sociétaux, en favorisant le lien « emploi-logement », pour permettre aux entreprises d'embaucher localement, aux habitants de trouver du travail, et aider ainsi les territoires à se développer et à consolider leur attractivité. C'est en considérant les attentes de la collectivité et de chaque individu dans leur environnement et habitat, qu'Alliade Habitat crée un ensemble plus harmonieux au bénéfice de la satisfaction de tous. <https://www.alliadehabitat.com/>

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32