



COLLECTIVEMENT AGIR POUR LA
SANTÉ DES AÎNÉS ET LEUR HABITAT

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

25 avril 2023, Saint-Etienne

Innovation sociale pour les seniors : 5 entreprises lauréates de l'appel à idées CASAH

Le 3 avril dernier, un jury de 10 experts (voir ci-après) a retenu 5 projets lauréats pour l'expérimentation CASAH ! Cet appel à idées recherchait des porteurs de solutions favorisant l'autonomie et la qualité de vie des seniors dans deux résidences du parc social d'Alliade Habitat à Saint-Etienne (42). Les 5 lauréats vont pouvoir tester leurs projets dont les objectifs sont la sécurité, le bien-être, la santé et le lien social des locataires du parc social de plus de 60 ans.

Un Appel à idées qui a suscité de nombreuses candidatures

Dans un premier temps, le comité technique CASAH a reçu et examiné 41 candidatures. Après une pré-sélection de 18 dossiers, le jury officiel a jugé ces projets sur 3 axes : la sécurité et le bien-être ; la santé, le lien social et intergénérationnel ; la qualité de l'environnement.

Les dossiers ayant marqué l'attention du jury comprennent des dispositifs adaptés aux besoins et ressources des personnes âgées du parc social, qui souhaitent vivre chez elles le plus longtemps possible. Ces solutions et services **accompagnent le vieillissement**, favorisent le **maintien à domicile** et **préservent leur autonomie** au sein d'un habitat collectif, ouvert aux autres et au quartier.

Le projet expérimental qui se déploie dans **deux résidences intergénérationnelles** du parc locatif stéphanois d'Alliade Habitat, se veut un terrain privilégié pour **développer l'innovation localement** avant de partager ces nouvelles pratiques à plus grande échelle.

Délibération du jury : 5 dossiers retenus

Les candidatures ont été examinées par un jury composé de 10 experts :

- Elodie Aucourt – Directrice Générale, Alliade Habitat
- Jean-Paul Barbot – Directeur, Office Stéphanois pour les Aînés
- Abdelkader Bensenoussi – Administrateur locataire, Confédération Nationale du Logement
- Nathalie Bertin – Présidente, DELPHIS
- Marie-Françoise De Seive – Bénévole représentante des usagers, Office Stéphanois pour les Aînés
- René Du Lac – Délégué Général, Fondation du Crédit Agricole pour l'innovation Loire Haute-Loire
- Georges Magueres – Chargé de mission, Maison Loire Autonomie
- Nicolas Peyrard – Vice-Président, Ordre régional des architectes Auvergne-Rhône-Alpes
- Sylvie Salavert – Directrice action sociale, Carsat Rhône-Alpes
- Stéphanie Sep – Directrice santé publique, Ville de Saint-Etienne

Le choix du jury a donc porté sur 5 projets. L'appel à idées a permis de recueillir de très belles propositions qui témoignent de la mobilisation des acteurs sur le territoire de Loire pour innover en faveur des aînés. Les différents échanges ont identifié des initiatives qui se concrétiseront dans l'expérimentation CASAH. La complémentarité de ces projets s'inscrit dans une approche globale du bien-vieillir ensemble.

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32



COLLECTIVEMENT AGIR POUR LA
SANTÉ DES AÎNÉS ET LEUR HABITAT

Des projets innovants et engagés

Les projets s'articulent autour de :

- 2 solutions pour améliorer l'adaptation des logements, qui seront expérimentées et évaluées dans un premier temps sur cinq appartements de la résidence Barra (1, rue Barra) avant un plus large déploiement, avec notamment :
 - **Le projet « Autonomie positive », par Siméon Aménagement** : La création de mur ou aménagements personnalisables au service de l'amélioration acoustique et thermique d'un logement existant, et de son adaptation technique, avec une approche modulable pour répondre à l'évolution des usages.
 - **Le projet « Douche sécurisée », par MOREL'Adapt** : L'installation de salle de bains sécurisées, faciles de pose et d'entretien dans l'existant, pour apporter accessibilité et confort aux personnes âgées, à mobilité réduite ou ayant besoin d'améliorer leur autonomie.
- 1 dispositif permettant la coordination locale de services pour mieux répondre aux besoins des personnes au quotidien dans les résidences Barra et Le Brandebourg (2 rue Nicolas), avec :
 - **Le projet « BIP-POP », par Django Mesh** : La création d'une plateforme de coordination pour les collectivités permettant aux personnes isolées ou à mobilité réduite de partager leurs besoins (web ou tel) et au réseau bénévole du territoire d'y répondre.
- 2 solutions pour améliorer l'aménagement extérieur de la résidence Barra, qui dispose d'espaces communs pouvant accueillir de tels projets :
 - **Le projet « Jardin de Sa(i)nté », par Verdoyons** : Aménagement d'espaces nourriciers, avec une approche ergonomique et agroécologique du jardinage.
 - **Le projet « Mieux se déplacer et se retrouver », par TPCF-Colas** : Aménagements extérieurs pour faciliter la mobilité des personnes au quotidien, tout en favorisant la gestion des eaux pluviales (récupération, infiltration).

Prochaine étape de l'expérimentation CASA H : Le 10 mai, une réunion technique est prévue avec les lauréats, afin de marquer le lancement de l'expérimentation. Fin mai, l'équipe CASA H présentera ces projets aux locataires des deux résidences stéphanoises (Barra et Le Brandebourg).

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32



COLLECTIVEMENT AGIR POUR LA
SANTÉ DES AÎNÉS ET LEUR HABITAT

A propos de :



Premier opérateur de la région, avec 55 000 logements et plus de 13 000 locataires, Alliade Habitat **loue, construit et gère des logements sociaux au bénéfice de ceux qui en ont besoin : salariés, étudiants et jeunes actifs, foyers modestes, séniors...** Avec près de 1 000 collaborateurs experts, l'ambition d'Alliade Habitat, filiale d'Action Logement, est de créer de véritables écosystèmes sociétaux, en favorisant le lien « emploi-logement », pour permettre aux entreprises d'embaucher localement, aux habitants de trouver du travail, et aider ainsi les territoires à se développer et à consolider leur attractivité. C'est en considérant les attentes de la collectivité et de chaque individu dans leur environnement et habitat, qu'Alliade Habitat crée un ensemble plus harmonieux au bénéfice de la satisfaction de tous • alliadehabitat.com



L'Institut PRÉSAGE de l'université Jean Monnet de St Etienne, anime 4 chaires (ActiFS, Hygée, PréVacCI et Santé des Aînés). Cet Institut mène ainsi une recherche interventionnelle associant chercheurs et acteurs de terrain pour un impact favorable sur les déterminants sociaux, culturels et environnementaux de la santé, et aussi pour réduire les facteurs de risque des maladies. Pour cela, l'Institut fait appel à un large éventail de disciplines, de méthodes et d'outils scientifiques. PRÉSAGE prône une approche en santé globale qui vise l'amélioration de la santé dans l'ensemble des milieux sociaux et à tous les âges de la vie • presage.univ-st-etienne.fr



Pôle de Recherche & Développement, DELPHIS développe des outils et méthodes pour répondre aux enjeux du logement social et contribuer à l'amélioration des pratiques et performances professionnelles. Organisée en réseau, l'Association réunit des bailleurs sociaux implantés dans toute la France. Fort de son engagement dans l'innovation sociale depuis plus de 30 ans, DELPHIS intervient dans trois domaines : la responsabilité sociétale des organisations, la qualité de service et la relation client, l'autonomie des personnes. Depuis 2005, DELPHIS propose en particulier le label Habitat Senior Services® pour soutenir le maintien à domicile des seniors autonomes • delphis-asso.org • habitatseniorservices.fr



La Fondation d'Entreprise Crédit Agricole Loire Haute-Loire agit en faveur de l'innovation. La Fondation a déjà accompagné une quarantaine de projets sur le territoire de la Loire et la Haute-Loire. L'objectif consiste à soutenir et à agréger les volontés et les compétences, à co-construire des projets avec les acteurs économiques et sociaux, les écoles et les universités, les incubateurs et les entreprises de l'écosystème innovant • fondation.ca-loirehauteloire.fr

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Jeanne Lozano
jeanne@abrasive.fr – 04 26 02 92 32