



Territoire Centre

Département 69

L'année 2024 en chiffres

1 184 agréments

1 315 ordres de services (mises en chantier)

→ **301 M €** d'investissement

964 logements locatifs livrés

dont **367** en MOD et **597** VEFA

1 986 logements réhabilités

23 opérations de réhabilitation lancées

Métropole de Lyon

913 agréments

1 059 ordres de services (mises en chantier)

→ **239 M €** d'investissement

666 logements locatifs livrés

1 968 logements réhabilités

17 opérations de réhabilitation lancées

En 2024, Alliade Habitat a apporté son soutien aux promoteurs immobiliers et a acquis 406 logements en VEFA sur le territoire de la Métropole de Lyon.

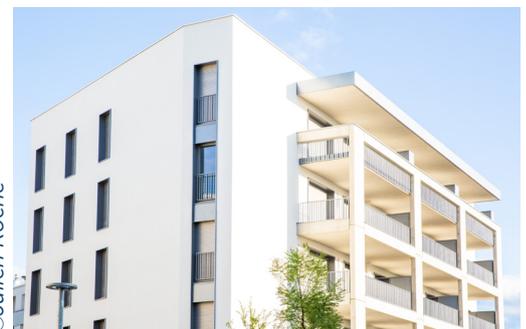
LIVRAISONS 2024

« Alliade Habitat accompagne ses locataires à chaque étape du parcours de vie en produisant des logements adaptés aux besoins des habitants et des territoires. » »



Résidence Confiance à Lyon 8ème
 47 logements étudiants et jeunes actifs

Résidence Collège Serin à Lyon 4ème
 35 logements étudiants



1ère résidence intergénérationnelle Alabama à Lyon 8ème
 22 logements LLS



©GL events

©Julien Roche

©GL events

LA VENTE DE LOGEMENTS NEUFS ET ANCIENS

À travers sa marque d'accession à la propriété All'Access, Alliade Habitat propose à ses clients de devenir propriétaires de manière sécurisée et à des prix maîtrisés.

18 programmes neufs sont proposés à l'accession, dont 14 dans le Rhône.

En 2024, All'Access a réalisé :

190 ventes de logements à l'unité dans l'ancien

31 ventes à l'ONV

42 réservations nettes dans le neuf



©Hive & Co

Programme Les Oralies à Meyzieu
22 logements à la vente

DÉCARBONATION

14 opérations de réhabilitation livrées

1 986 logements

23 opérations de réhabilitation lancées

1 857 logements

63 M € d'investissement dans les mises en chantier



©HTVS Architecture

Résidence Komarov à Vénissieux
Réhabilitation en cours de 255 logements répartis sur 3 tours

500 arbres plantés, dont

354 lors de nos opérations de réhabilitation ou de construction neuve

1^{ère} résidence alimentée par la géothermie sur nappe



©Alliade Habitat

Forages exploratoires - Résidence Fuji à Meyzieu
156 logements alimentés par la géothermie

900 m² de panneaux photovoltaïques supplémentaires installés

1^{ère} opération RE 2020 seuil 2028



©Soho Architecture

Résidence rue Bancel à Lyon 7^{ème}
122 logements étudiants à fin 2026