

Alliade Habitat, Action Logement et la Métropole de Lyon inaugurent « La Colline » à Lyon 5, une initiative innovante au service de l’habitat et de la solidarité

Lundi 15 septembre 2025, Alliade Habitat et la Métropole de Lyon ont inauguré « La Colline », un nouveau site d’hospitalité situé au 123 avenue Barthélémy Buyer, dans le 5^{ème} arrondissement de Lyon. Ce dispositif d’hébergement temporaire d’urgence accueille des mères de famille isolées accompagnées de leurs enfants de moins de trois ans. L’inauguration s’est déroulée en présence de Bruno Bernard, Président de la Métropole de Lyon, Renaud Payre et Lucie Vacher, Vice-Présidents de la Métropole de Lyon, Nadia Bouyer, Directrice Générale d’Action Logement, Luc Pelen, Président d’Alliade Habitat, Élodie Aucourt, Directrice Générale d’Alliade Habitat, Nadine Georgel, Maire du 5^{ème} arrondissement de Lyon, Étienne Piquet-Gauthier, Directeur Général de l’Entreprise des Possibles, Jacques Donzé, Président de la Fondation de l’Armée du Salut, Bernadette Giard, Présidente de l’association Le Mas, et Alain Dutoit, Président de Carré d’Or.

Un projet porté par une volonté conjointe d’agir en faveur de la politique sociale du territoire

Alliade Habitat, filiale immobilière du Groupe Action Logement et 1^{er} bailleur social de la région Auvergne-Rhône-Alpes, apporte son soutien à la Métropole de Lyon et prend activement part à la création d’un nouvel hébergement temporaire d’urgence au sein d’un bâtiment acquis par le bailleur et par le promoteur immobilier Carré d’Or. Si l’acquisition de ce terrain de plus d’un hectare s’inscrit dans la volonté de répondre à une demande croissante de logements sur le territoire métropolitain, les enjeux sociaux liés à l’habitat et la mission d’utilité publique du bailleur l’ont naturellement conduit à s’engager aux côtés de la Métropole dans le cadre de son dispositif « Hospitalité », en mobilisant temporairement le site pour y accueillir des femmes isolées accompagnées de leurs enfants.

Pour concrétiser cette mobilisation, une convention de mise à disposition gratuite des locaux a été signée entre Alliade Habitat et la Fondation de l’Armée du Salut pour une durée de deux ans. Ce geste fort, qui s’accompagne d’un portage financier de l’opération par Alliade Habitat durant cette période, témoigne de l’engagement du bailleur à agir au-delà de sa mission première de production de logements pérennes. Situé en plein cœur de la Métropole, ce site représente un investissement stratégique, mobilisé temporairement pour répondre à une urgence sociale.

L’association, en charge de la gestion et de l’animation des lieux en lien avec le collectif l’Entreprise des Possibles et l’association Le Mas, a réalisé les travaux d’aménagement nécessaires pour transformer d’anciens bureaux en espaces de vie adaptés aux besoins des familles. Ce projet n’est pas sans rappeler une première initiative menée en 2024 rue Bancel, dans le 7^{ème} arrondissement de Lyon, où Alliade Habitat avait déjà mis à disposition un site en faveur de l’hébergement d’urgence de mères isolées.

En co-portant ce projet, Alliade Habitat réaffirme son rôle d’acteur engagé, en adéquation avec ses valeurs et en soutien aux politiques sociales de la Métropole de Lyon. Conscient des enjeux majeurs liés à l’hébergement d’urgence sur le territoire, le bailleur choisit ici de s’associer à un projet qui répond aux besoins des publics les plus fragiles. Ce partenariat illustre la capacité des acteurs publics, privés et associatifs à unir leurs forces pour agir conjointement en faveur de l’inclusion.

Un programme de logements accessibles et durables au cœur de la Métropole

Ce dispositif temporaire s'inscrit dans une phase transitoire, en amont du projet de construction porté par Alliade Habitat et Carré d'Or. Bailleur et promoteur se sont rendus propriétaires du terrain d'une surface d'un hectare dans l'exercice de leur rôle d'aménageurs du territoire. Les deux bâtiments actuellement présents sur la parcelle seront démolis à horizon 2028 pour permettre la construction de 190 nouveaux logements au cœur de la métropole, en cohérence avec la vocation du bailleur de produire du logement pérenne et abordable.

Cette nouvelle offre de logements sera répartie sur cinq bâtiments, pour une surface habitable totale d'environ 11 000 m². Les 190 appartements seront répartis entre Alliade Habitat et Carré d'Or, avec près de la moitié dédiée au logement conventionné. Alliade Habitat proposera une offre mixte : logements locatifs sociaux, accession sociale et logements locatifs intermédiaires, favorisant ainsi les parcours résidentiels des salariés du territoire.

Avec cette future résidence, Alliade Habitat renforce son offre de logements sur le territoire en forte tension de la Métropole de Lyon, avec une offre de qualité idéalement située, en accès direct avec les pôles multimodaux (proximité immédiate de l'autoroute A6, de la gare TER de Gorge de Loup et du réseau de transports TCL).

Le projet intègre une démarche environnementale vertueuse de désartificialisation des sols et de préservation du parc arboré existant, puisqu'il viendra apporter de la surface de pleine terre sur une parcelle aujourd'hui occupée par du bâti. Il contribuera ainsi à la lutte contre les îlots de chaleur et à l'amélioration du cadre de vie des habitants.

Ce projet illustre un partenariat solide entre bailleur social, promoteur et collectivités, au service d'un logement accessible, durable et inclusif.

À propos d'Alliade Habitat

Filiale Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié(e)s. Les 1 000 femmes et hommes qui la composent agissent quotidiennement aux côtés des 130 000 locataires de ses plus de 59 000 logements pour répondre rapidement et efficacement à leurs besoins en matière de logement et de service. Premier opérateur logement en région Auvergne-Rhône-Alpes, Alliade Habitat accompagne les acteurs locaux pour dynamiser **le lien emploi-logement**.

Partenaire clé de la vitalité des territoires, sa mission est de concevoir, construire et mettre à disposition des publics salariés des solutions de logements et de services associés, répondant à leurs attentes et contraintes du quotidien. S'inscrivant dans l'économie sociale et solidaire, Alliade Habitat est un partenaire de confiance, responsable et engagé, qui déploie ses savoir-faire pour répondre aux besoins des salarié(e)s, des entreprises et des collectivités locales.

Pour en savoir plus : www.alliadehabitat.com

À propos d'Action Logement

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires, notamment le cœur des villes moyennes. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 20 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales. Construire, réhabiliter et financer des logements sociaux et

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Karine Michaud
karine.michaud@abrasive.fr – 06 50 61 06 64

intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, [d'économies d'énergie et de décarbonation](#), de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte [45 filiales dédiées au logement social](#), [1 filiale de logement intermédiaire](#) et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et en lien avec l'emploi. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer [des aides et des services](#) qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : groupe.actionlogement.fr

Nous suivre : X [@actionlogement](#) - LinkedIn [actionlogement](#) - YouTube [@actionlogement](#)