

Alliade Habitat et SAGEC inaugurent la résidence Hill Park à Évian-les-Bains (74)

Mercredi 8 juillet 2026, Alliade Habitat et SAGEC Rhône-Alpes inaugurent la résidence Hill Park route des Verdannes, à Évian-les-Bains. L'événement s'est déroulé en présence de Josiane Lei, Maire d'Évian-les-Bains, de Jérôme Demonte, Directeur du Développement Immobilier et de l'Accession d'Alliade Habitat, de Silvain Rose, Directeur de l'Agence Alpes Léman d'Alliade Habitat, de Frédéric Mathiez, Président de SAGEC Rhône-Alpes, des architectes de l'opération Philippe Cheysson, Lucie Verniaut de l'agence Lipstick Xanadu, Johnny Loison de l'atelier JL et d'Armelle Berthomier-Vejux, Directrice Territoriale d'Action Logement Services.

Située dans un environnement privilégié avec une vue dégagée sur le lac Léman, la résidence Hill Park s'inscrit dans un quartier résidentiel verdoyant d'Évian-les-Bains. Réalisée en copromotion par Alliade Habitat et SAGEC Rhône-Alpes, l'opération propose une offre diversifiée de logements mêlant accession privée et logement social au sein d'un même ensemble résidentiel.

Ce programme de 164 logements, dont 41 logements sociaux, illustre la capacité des acteurs du logement à développer des solutions adaptées aux besoins d'un territoire particulièrement attractif et confronté à une forte tension immobilière.

Cette mixité résidentielle constitue un levier essentiel pour répondre aux enjeux d'habitat du territoire tout en favorisant la diversité des parcours résidentiels.

Une réponse concrète aux besoins en logement du territoire

Au sein de la résidence, Alliade Habitat a réalisé en maîtrise d'ouvrage directe 41 logements locatifs sociaux financés en PLAI, PLUS et PLS. Livrés en juillet 2025 par Alliade Habitat ces logements accueillent déjà leurs habitants et contribuent à renforcer l'offre sociale sur une commune où la pression immobilière demeure particulièrement forte. La livraison de la tranche portée par le promoteur SAGEC en juillet 2026 complète l'offre avec 123 logements privés.

Avec cette nouvelle réalisation, Alliade Habitat porte son patrimoine à 62 logements à Évian-les-Bains et à 154 logements sur le territoire de la communauté de communes.

Faciliter le logement des salariés en euros et des travailleurs du tourisme

Dans un bassin de vie marqué par une forte attractivité résidentielle, touristique et économique, l'accès au logement représente un enjeu majeur pour les ménages, mais également pour les salariés indispensables au fonctionnement des entreprises locales.

Territoire touristique majeur de la Haute-Savoie, le secteur d'Évian-les-Bains est confronté à des difficultés de recrutement et de fidélisation liées à la tension du marché immobilier.

Grâce à son ancrage au sein du groupe Action Logement, Alliade Habitat apporte des réponses concrètes aux besoins en logement des salariés. Cette mission prend tout son sens dans les territoires touristiques, où de nombreux actifs des secteurs de l'hôtellerie-restauration, du commerce, des services et du tourisme peinent à se loger à un coût abordable. L'accès au logement constitue alors un enjeu majeur d'attractivité et de maintien de l'emploi local.

À travers Hill Park, Alliade Habitat poursuit ainsi sa mission d'utilité économique et sociale en favorisant le rapprochement entre emploi et logement au cœur des territoires.

Un partenariat au service de la production de logements

Dans un contexte de ralentissement de la construction neuve, la résidence Hill Park témoigne également de l'importance des coopérations entre bailleurs sociaux et promoteurs privés pour maintenir la production de logements et accompagner le développement des territoires.

CONTACT PRESSE

Agence Abrasive – Karine Michaud
karine.michaud@abrasive.fr – 06 50 61 06 64

Certifiée BEE+ et NF Habitat HQE, l'opération conjugue qualité architecturale, performance environnementale et qualité d'usage, tout en valorisant un site exceptionnel au bord du lac Léman.

L'inauguration de Hill Park marque ainsi l'aboutissement d'un projet collectif mobilisant la Ville d'Évian-les-Bains, SAGEC Rhône-Alpes, les équipes d'Alliade Habitat, Action Logement Services et l'ensemble des partenaires financiers et institutionnels du territoire.

À propos d'Alliade Habitat

Filiale Action Logement, Alliade Habitat est l'entreprise partenaire du logement des salarié(e)s. Les 1 000 femmes et hommes qui la composent agissent quotidiennement aux côtés des 130 000 locataires de ses plus de 59 000 logements pour répondre rapidement et efficacement à leurs besoins en matière de logement et de service. Premier opérateur logement en région Auvergne-Rhône-Alpes, Alliade Habitat accompagne les acteurs locaux pour dynamiser **le lien emploi-logement**.

Partenaire clé de la vitalité des territoires, sa mission est de concevoir, construire et mettre à disposition des publics salariés des solutions de logements et de services associés, répondant à leurs attentes et contraintes du quotidien. S'inscrivant dans l'économie sociale et solidaire, Alliade Habitat est un partenaire de confiance, responsable et engagé, qui déploie ses savoir-faire pour répondre aux besoins des salarié(e)s, des entreprises et des collectivités locales.

Pour en savoir plus : www.alliadehabitat.com